



ГЛАВА МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ «ГОРОД ИЖЕВСК»

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

От 9 июня 2018 года

№ 164

О назначении и проведении публичных слушаний по вопросу о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка, расположенного по адресу: город Ижевск, Устиновский район, улица Молодежная, 105

На основании заявления общества с ограниченной ответственностью «Аквасервис» от 08.05.2018 года, зарегистрированного в Администрации города Ижевска 08.05.2018 года за № 06708/01-23ДО; в целях соблюдения права человека на благоприятные условия жизнедеятельности, прав и законных интересов правообладателей земельных участков и объектов капитального строительства; в соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Положением о публичных слушаниях в муниципальном образовании «Город Ижевск», утвержденным решением Городской думы города Ижевска от 22.12.2005 года № 35 (далее – Положение), Правилами землепользования и застройки города Ижевска, утвержденными решением Городской думы города Ижевска от 27.11.2007 года № 344 (далее – Правила землепользования и застройки города), Приказом Министерства экономического развития Российской Федерации от 01.09.2014 года № 540 «Об утверждении классификатора видов разрешенного использования земельных участков» (далее – Классификатор видов разрешенного использования земельных участков); руководствуясь Уставом города Ижевска, ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Назначить публичные слушания по вопросу о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 18:26:032032:20, расположенного по адресу: город Ижевск, Устиновский район, улица Молодежная, 105, в соответствии с Правилами землепользования и застройки города: «Многokвартирные жилые дома 18 этажей и выше», в соответствии с Классификатором видов разрешенного использования земельных участков: «Многоэтажная жилая застройка (высотная застройка) (код 2.6) - размещение жилых домов, предназначенных для разделения на квартиры, каждая из которых пригодна для постоянного проживания (жилые дома высотой девять и выше этажей, включая подземные, разделенных на двадцать и более квартир); благоустройство и озеленение придомовых территорий; обустройство спортивных и детских площадок, хозяйственных площадок; размещение подземных гаражей и наземных автостоянок, размещение объектов обслуживания жилой застройки во встроенных, пристроенных и встроенно-пристроенных помещениях многоквартирного дома в отдельных помещениях дома, если площадь таких помещений в многоквартирном доме не составляет более 15 % от общей площади дома».

2. Уполномочить Администрацию Устиновского района организовать и провести публичные слушания в срок, установленный Положением, с гражданами, постоянно проживающими в пределах территориальной зоны ЖД1, в границах которой расположен земельный участок, на территории, ограниченной улицами: Писателя Самсонова, имени Надежды Курченко, Молодежная и проспектом им. конструктора Калашникова М.Т., правообладателями находящихся в границах этой территории земельных участков и (или) расположенных на них

объектов капитального строительства, гражданами, постоянно проживающими в границах земельных участков, прилегающих к земельному участку, в отношении которого запрашивается разрешение, правообладателями таких земельных участков или расположенных на них объектов капитального строительства.

3. Настоящее постановление вступает в силу со дня опубликования.

Временно исполняющий полномочия Главы
муниципального образования «Город Ижевск» - С.П. Задорожный

