



## РАСПОРЯЖЕНИЕ

01.12.2017

№ 1659

Об утверждении Заключения по результатам публичных слушаний по вопросу о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка расположенного по адресу: город Ижевск, Первомайский район, улица Камбарская

На основании Постановления Главы муниципального образования «Город Ижевск» от 08.11.2017 г. № 178 «О назначении и проведении публичных слушаний по вопросу о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка, расположенного по адресу: город Ижевск, Первомайский район, улица Камбарская», протокола публичных слушаний от 01.12.2017 г., в соответствии с Градостроительным Кодексом РФ, Положением о публичных слушаниях в муниципальном образовании «Город Ижевск» утвержденным решением Городской Думы города Ижевска от 22.12.2005г. №35, Положением о территориальном органе Администрации города Администрации Первомайского района города Ижевска, утвержденным решением Городской думы г. Ижевска от 06.06.2006 г. № 112 (ред. от 19.11.2015), руководствуясь Уставом города Ижевска,

Утвердить Заключение по результатам публичных слушаний по вопросу о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 18:26:050111:430, расположенного по адресу: город Ижевск, Первомайский район, улица Камбарская, в соответствии с Правилами землепользования и застройки города: «Торговля, общественное питание, бытовое обслуживание – отдельно стоящие объекты общей площадью свыше 5000 кв.м», в соответствии с Классификатором видов разрешенного использования земельных участков: «Объекты торговли (торговые центры, торгово-развлекательные центры (комплексы) (код 4.2) – размещение объектов капитального строительства, общей площадью свыше 5000 кв.м с целью размещения одной или нескольких организаций, осуществляющих продажу товаров, и (или) оказание услуг в соответствии с содержанием видов разрешенного использования с кодами 4.5 – 4.9; размещение гаражей и (или) стоянок для автомобилей сотрудников и посетителей торгового центра» - прилагается.

И.о.Главы Администрации

С.Е.Кабанов



**Заключение**  
**по результатам публичных слушаний по вопросу о предоставлении**  
**разрешения на условно разрешенный вид использования**  
**земельного участка с кадастровым номером 18:26:050111:430,**  
**расположенного по адресу: город Ижевск,**  
**Первомайский район, улица Камбарская**

**Объект обсуждения:** вопрос о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 18:26:050111:430, расположенного по адресу: город Ижевск, Первомайский район, улица Камбарская, в соответствии с Правилами землепользования и застройки города: «Торговля, общественное питание, бытовое обслуживание – отдельно стоящие объекты общей площадью свыше 5000 кв.м», в соответствии с Классификатором видов разрешенного использования земельных участков: «Объекты торговли (торговые центры, торгово-развлекательные центры (комплексы) (код 4.2) – размещение объектов капитального строительства, общей площадью свыше 5000 кв.м с целью размещения одной или нескольких организаций, осуществляющих продажу товаров, и (или) оказание услуг в соответствии с содержанием видов разрешенного использования с кодами 4.5 – 4.9; размещение гаражей и (или) стоянок для автомобилей сотрудников и посетителей торгового центра».

**Заказчик:** ООО «Аврора Рус»;

**Основание для проведения:**

- Градостроительный кодекс РФ;
- Положение о порядке проведения публичных слушаний в муниципальном образовании «Город Ижевск», утвержденное решением Городской Думы города Ижевска от 22.12.2005 г. № 35.
- Постановление Главы муниципального образования «Город Ижевск» 08.11.2017 г. № 178 «О назначении и проведении публичных слушаний по вопросу о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка, расположенного по адресу: город Ижевск, Первомайский район, улица Камбарская».

**Организатор публичных слушаний:** Администрация Первомайского района города Ижевска.

**Сроки проведения:** с 10.11.2017 г. по 01.12.2017 г.; собрание проведено в здании Администрации Первомайского района по адресу ул.Пушкинская,150 25.10.2017 г. в 15.00 час.

**Место размещения демонстрационных материалов:** г.Ижевск, ул.Пушкинская,150, каб.310;

**Официальная публикация:** официальный сайт Администрации города Ижевска <http://www.izh.ru>,

**Количество письменных отзывов:**

- полученных по почте с пометкой «Публичные слушания по вопросу о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка расположенного по адресу: город Ижевск, Первомайский район, улица Камбарская» - нет;
- в регистрационной книге отзывов на выставочной площадке – 12, из них 12 – положительных, отрицательных – 0;
- На слушаниях присутствовало 5 человек, проголосовали «ЗА» – 5, «Против» - 0. Всего отзывов 17, из них положительных – 17, отрицательных - 0.

**Заключение:**

1. Публичные слушания по вопросу о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 18:26:050111:430, расположенного по адресу: город Ижевск, Первомайский район, улица Камбарская, в соответствии с Правилами землепользования и застройки города: «Торговля, общественное питание, бытовое обслуживание – отдельно стоящие объекты общей площадью свыше 5000 кв.м», в соответствии с Классификатором видов разрешенного использования земельных участков: «Объекты торговли (торговые центры, торгово-развлекательные центры (комплексы) (код 4.2) – размещение объектов капитального строительства, общей площадью свыше 5000 кв.м с целью размещения одной или нескольких организаций, осуществляющих продажу товаров, и (или) оказание услуг в соответствии с содержанием видов разрешенного использования с кодами 4.5 – 4.9; размещение гаражей и (или) стоянок для автомобилей сотрудников и посетителей торгового центра» - проведены в соответствии с действующим законодательством и Положением о публичных слушаниях в муниципальном образовании «Город Ижевск».

2. Результаты голосования: среди присутствующих на публичных слушаниях зарегистрированных участников - правообладателей объектов недвижимости и земельных участков, расположенных в границах территориальной зоны ЖД1-1, и граждан, проживающих на вышеуказанной территории, в соответствии с Положением – 5 человек. Приняли участие в голосовании – 5 человек, проголосовало «ЗА» - 5, проголосовало «ПРОТИВ» - 0, «Воздержалось» - 0.

Председатель Комиссии  
по организации и проведению публичных  
слушаний на территории Первомайского района



С.Е.Кабанов