

ПРОТОКОЛ № 39 от 20.06.2018 года

рассмотрения заявок на участие в аукционе и о признании аукциона несостоявшимся

Продавец: Администрация города Ижевска в лице Управления земельных ресурсов и землеустройства.

Организатор аукциона: Управление земельных ресурсов и землеустройства Администрации города Ижевска.

Наименование уполномоченного органа, принявшего решение о проведении аукциона, о реквизитах указанного решения: Администрация города Ижевска, постановление Администрации города Ижевска от 18.05.2018г. № 239.

Место проведения аукциона: г.Ижевск, ул. 50 лет Пионерии, 47, каб. 24.

Дата и время проведения аукциона: 22.06.2018г. в 09 час. 30 мин.

Предмет аукциона: право на заключение договора аренды земельного участка.

Начальная цена предмета аукциона (размер ежегодной арендной платы за 1 (один) год): 441 000 (четыреста сорок одна тысяча) рублей.

Срок аренды: 3 (три) года с даты подписания акта приема-передачи земельного участка. Договор аренды прекращает свое действие по окончании его срока.

Площадь: 1 514 кв.м.

Кадастровый номер участка: 18:26:010615:4.

Местоположение: Удмуртская Республика, г.Ижевск, земельный участок расположен в юго-восточной части кадастрового квартала, граница которого проходит по ул. Милиционной, ул. Лихвинцева, ул. М.Горького, ул. Бородина.

Разрешенное использование земельного участка: Эксплуатация временной стоянки временного хранения индивидуальных транспортных средств.

Категория земель и сведения о правообладателе: земли населенных пунктов. Земельный участок, государственная собственность на который не разграничена.

Обременения и ограничения в использовании земельного участка:

Весь в санитарно-защитной зоне промышленных предприятий и в защитной зоне объектов культурного наследия, в том числе:

- 44 кв.м в охранной зоне водопровода;
- 106 кв.м в охранной зоне газопровода;
- 950 кв.м в красных линиях.

На земельном участке запрещается строительство объектов недвижимости.

Дата начала приема заявок на участие в аукционе: 22.05.2018г.

Дата окончания приема заявок на участие в аукционе: 18.06.2018г.

Дата и время рассмотрения заявок на участие в аукционе: 20.06.2018г. в 16час. 00мин.

За указанный период поступили следующие заявки на участие в аукционе:

1) 18 июня 2018 г. в 15 час. 50 мин. поступила заявка от Вахитова Рустама Фанисовича.

Заявке присвоен № 1, который зарегистрирован организатором аукциона в журнале регистрации приема заявок.

К заявке приложены документы:

- платежное поручение № 16 от 18.06.2018г., подтверждающее внесение задатка для участия в аукционе в размере 88 200 рублей;
- копия паспорта Вахитова Р.Ф.

Получено подтверждение о поступлении денежных средств на счет.

Итого: поступила 1 заявка, оформленная в соответствии с предъявленными требованиями.

Организатором аукциона принято решение: На основании п. 14 ст. 39.12 Земельного кодекса РФ, поскольку по окончании срока подачи заявок на участие в аукционе подана только одна заявка на участие в аукционе, аукцион признать несостоявшимся.

В соответствии с п.14 ст. 39.12 Земельного Кодекса РФ Организатору аукциона в течение десяти дней со дня рассмотрения указанной заявки направить единственному заявителю, подавшему заявку на участие в аукционе **Вахитову Рустаму Фанисовичу**, адрес (место жительства): Удмуртская Республика, г.Ижевск, ул. Ворошилова, д. 30, кв. 18/4 три экземпляра подписанного проекта договора аренды земельного участка, по начальной цене предмета аукциона.

Заявитель в течение тридцати дней со дня направления проекта договора аренды подписывает и представляет Организатору аукциона указанные договоры.

Договор аренды заключается не ранее, чем через 10 дней со дня размещения информации о результатах аукциона на официальном сайте РФ в сети «Интернет» по начальной цене предмета аукциона **441 000** (четыреста сорок одна тысяча) рублей.

Внесенный заявителем задаток в размере 88 200 (восемьдесят восемь тысяч двести) рублей, засчитывается в счет арендной платы за приобретаемый земельный участок.

Порядок оплаты: заявитель производит оплату за первый год аренды с учетом внесенного задатка не ранее 10 дней с момента подписания протокола и не позднее 5 дней до даты окончания срока подписания договора на расчетный счет УФК по УР, открытый в Отделении – НБ Удмуртская Республика г. Ижевск, р/с 40101810200000010001, ИНН 1831114746/КПП183101001 (Управление земельных ресурсов и землеустройства Администрации г. Ижевска) БИК 049401001, код бюджетной классификации 903 111 05012 040000 120, код по ОКТМО муниципального образования город Ижевск 94701000.

Данный протокол является основанием для заключения договора аренды земельного участка.

Акт приема – передачи земельного участка подписывается сторонами только после полной оплаты ежегодного размера арендной платы земельного участка за 1 (один) год (первый год аренды).

Сведения о лице, уклонившемся от заключения договора аренды земельного участка, являющегося предметом аукциона, включаются в реестр недобросовестных участников аукциона.

Председатель комиссии:

Заместитель начальника Управления

А.А. Долгополова

Члены комиссии:

Заместитель начальника Управления

А.А. Поддубская

Начальник отдела по продаже
прав на земельные участки

С.Н. Орлова