

Протокол № 3

вскрытия конвертов с заявками на участие в конкурсе по определению нового застройщика в целях предоставления мер по защите прав граждан – участников долевого строительства многоквартирных домов на территории города Ижевска, пострадавших от действий (бездействия) недобросовестных застройщиков.

24 февраля 2015 года г. Ижевск

Организатор конкурса: Управление земельных ресурсов и землеустройства Администрации города Ижевска (адрес: 426033, г. Ижевск, ул. 50 лет Пионерии, 47).

Извещение и конкурсная документация опубликованы на официальных сайтах в сети "Интернет" www.izh.ru и www.minstroy.ru

Форма проведения: открытый конкурс

Информация о существенных условиях конкурса: Предметом конкурса является определение нового застройщика в целях предоставления мер по защите прав граждан - участников долевого строительства многоквартирных домов на территории города Ижевска, пострадавших от действий (бездействия) недобросовестных застройщиков. По условиям конкурса - победителем конкурса признается юридическое лицо, которое предложило лучшие условия предоставления мер по защите прав пострадавших участников строительства, предусмотренных Законом УР от 08.07.2014 N 42-РЗ "О мерах по защите прав граждан - участников долевого строительства многоквартирных домов на территории Удмуртской Республики, пострадавших от действий (бездействия) недобросовестных застройщиков" на основе следующих критериев: а) количество пострадавших участников строительства, которым необходимо предоставить меры по защите их прав в соответствии с Законом УР № 42-РЗ, с указанием количества квадратных метров общей площади жилых помещений; б) срок предоставления мер по защите прав пострадавших участников строительства, предусмотренных Законом УР № 42-РЗ.

По результатам конкурса победителю будет предоставлен в собственность, бесплатно, Земельный участок с адресным ориентиром: Удмуртская Республика, г. Ижевск, Октябрьский район, в 15 м на север от здания по ул. Советская, 11; кадастровый номер 18:26:010638:653

Дата и время начала подачи заявок – 12 февраля 2015 года,

Дата и время окончания подачи заявок – 11 час.00 мин. 24 февраля 2015 года.

Место, дата и время проведения процедуры вскрытия конвертов с заявками на участие в конкурсе: Управление земельных ресурсов и землеустройства Администрации города Ижевска (г. Ижевск, ул. 50 лет Пионерии, 47, каб. 24), 24 февраля 2015 года в 11 час. 00 мин.

На заседании комиссии присутствовали:

Председатель Комиссии: *И.о. Заместителя Главы Администрации г. Ижевска по градостроительству Владимиров Сергей Сергеевич*

Члены комиссии:

Представитель Управления земельных ресурсов и землеустройства Администрации г. Ижевска – начальник Управления Ковальчук Анастасия Игоревна, заместитель Начальника Управления Пушкина Татьяна Вячеславовна;

Представитель Главного управления архитектуры и градостроительства Администрации г. Ижевска – начальник юридического отдела Орлова Светлана Николаевна;

Представитель Правового Управления Администрации г. Ижевска – *начальник отдела правовых актов Павлов Сергей Семенович*;
Представитель Министерства строительства, архитектуры и жилищной политики УР – *Начальник Управления реализации федеральных и региональных программ Дубовцева Ольга Владимировна*; *начальник сектора жилищного строительства Управления реализации федеральных и региональных программ Рябова Ксения Евгеньевна*
Секретарь комиссии – *начальник отдела по продаже прав на земельные участки Управления земельных ресурсов и землеустройства Администрации г. Ижевска Очкурова Лариса Германовна*

На процедуре вскрытия конвертов с заявками на участие в конкурсе присутствовал претендент на участие в конкурсе, который зарегистрировался в Листе регистрации (Приложение №1 к настоящему протоколу).

В соответствии с журналом регистрации заявок на 11 час. 00 мин. 24 февраля 2015 г. подана 1 (одна) заявка на участие в конкурсе.

Отзывов заявок на участие в конкурсе – не поступило.

Вскрытие конверта под № 1:

Конкурсной комиссии была предоставлена возможность убедиться в том, что конверт запечатан и не имеет следов вскрытия.

Вскрытие конверта с заявкой проводилось Секретарем конкурсной комиссии.

Председателем комиссии объявлена следующая информация:

Заявка на участие в открытом конкурсе поступила от общества с ограниченной ответственностью «УДС-Девелопмент». Юридический адрес: Удмуртская Республика, ул. К. Маркса, 23.

Представленный комплект документов включает:

Опись документов
заявка на участие в конкурсе от 24.02.2015 г.
Доверенность № 10 от 30.12.2014 г., выданная генеральным директором ООО «УДС-Девелопмент» А.А. Чулкиным (копия)
Копия (нотариально удостоверенная) устава ООО «УДС-Девелопмент», утвержденного решением единственного участника № 1 от 23.09.2013г. и зарегистрированного МРИ МНС № 9 по УР 04.10.2013г.
Решение № 1 от 23.09.2013г. Единственного учредителя (участника) общества с ограниченной ответственностью «УДС-Девелопмент» (нотариально удостоверенная копия)
справка № 26258 о состоянии расчетов по налогам, сборам, пеням, штрафам, процентам по состоянию на 16.02.2015г. в отношении общества с ограниченной ответственностью «УДС-Девелопмент».
копия свидетельства о государственной регистрации юридического лица серия 18 № 003355704
копия свидетельства о постановке на учет в налоговом органе по месту нахождения юридического лица серия 18 № 003355373
Справка ООО «УДС-Девелопмент» от 20.02.2015 № 7
Справка ООО «УДС-Девелопмент» от 20.02.2015 № 6/н
выписка из ЕГРЮЛ от 19.02.2015г. № 4323 в отношении ООО «УДС-Девелопмент»
Справка № 22937 об исполнении обязанностей налогоплательщиком по состоянию на 16.02.2015 г.

Согласно заявки участником предложено следующее:

В случае победы на конкурсе участник принимает на себя обязательство предоставить **не позднее 2 (двух) месяцев со дня подписания соглашения** меры, предусмотренные Законом от 08.07.2014 г. № 42-ПЗ «О мерах по защите прав граждан – участников долевого строительства многоквартирных домов на территории Удмуртской Республики, пострадавших от действий (бездействия) недобросовестных застройщиков», по защите

