

Протокол № 1

вскрытия конвертов с заявками на участие в конкурсе по определению нового застройщика в целях предоставления мер по защите прав граждан – участников долевого строительства многоквартирных домов на территории города Ижевска, пострадавших от действий (бездействия) недобросовестных застройщиков.

25 февраля 2015 года г. Ижевск

Организатор конкурса: Управление земельных ресурсов и землеустройства Администрации города Ижевска (адрес: 426033, г. Ижевск, ул. 50 лет Пионерии, 47).

Извещение и конкурсная документация опубликованы на официальных сайтах в сети "Интернет" www.izh.ru и www.minstroy.ru

Форма проведения: открытый конкурс

Информация о существенных условиях конкурса: Предметом конкурса является определение нового застройщика в целях предоставления мер по защите прав граждан - участников долевого строительства многоквартирных домов на территории города Ижевска, пострадавших от действий (бездействия) недобросовестных застройщиков. По условиям конкурса - победителем конкурса признается юридическое лицо, которое предложило лучшие условия предоставления мер по защите прав пострадавших участников строительства, предусмотренных Законом УР от 08.07.2014 N 42-РЗ "О мерах по защите прав граждан - участников долевого строительства многоквартирных домов на территории Удмуртской Республики, пострадавших от действий (бездействия) недобросовестных застройщиков" на основе следующих критериев: а) количество пострадавших участников строительства, которым необходимо предоставить меры по защите их прав в соответствии с Законом УР № 42-РЗ, с указанием количества квадратных метров общей площади жилых помещений; б) срок предоставления мер по защите прав пострадавших участников строительства, предусмотренных Законом УР № 42-РЗ.

По результатам конкурса победителю будет предоставлен в собственность, бесплатно, Земельный участок с адресным ориентиром: Удмуртская Республика, г. Ижевск, Ленинский район, территория, расположенная к северу от земельного участка 18:26:041065:30 по ул. Постольской; кадастровый номер 18:26:041065:227

Дата и время начала подачи заявок – 12 февраля 2015 года,

Дата и время окончания подачи заявок – 10 час.00 мин. 25 февраля 2015 года.

Место, дата и время проведения процедуры вскрытия конвертов с заявками на участие в конкурсе: Управление земельных ресурсов и землеустройства Администрации города Ижевска (г. Ижевск, ул. 50 лет Пионерии, 47, каб. 24), 25 февраля 2015 года в 10 час. 00 мин.

На заседании комиссии присутствовали:

Председатель Комиссии: *Заместитель Главы Администрации г. Ижевска по градостроительству Нестеренко Владимир Владимирович;*

Члены комиссии:

Представитель Управления строительства Администрации города Ижевска – начальник Управления *-Владимиров Сергей Сергеевич;*

Представитель Управления земельных ресурсов и землеустройства Администрации г. Ижевска – начальник Управления *Ковальчук Анастасия Игоревна;*

Представитель Главного управления архитектуры и градостроительства Администрации г. Ижевска – *ведущий специалист отдела градостроительства и планировки Наговицына Анастасия Олеговна;*

Представитель Правового Управления Администрации г. Ижевска – *ведущий специалист – эксперт отдела правовых актов правового управления Андреевских Илья Николаевич*;
Представитель Министерства строительства, архитектуры и жилищной политики УР – *Начальник Управления реализации федеральных и региональных программ Дубовцева Ольга Владимировна*; *начальник сектора жилищного строительства Управления реализации федеральных и региональных программ Рябова Ксения Евгеньевна*;
Секретарь комиссии – *начальник отдела по продаже прав на земельные участки Управления земельных ресурсов и землеустройства Администрации г. Ижевска Очкурова Лариса Германовна*

На процедуре вскрытия конвертов с заявками на участие в конкурсе отсутствовал претендент на участие в конкурсе.

В соответствии с журналом регистрации заявок на 10 час. 00 мин. 25 февраля 2015 г. подано 1 (одна) заявка на участие в конкурсе.

Отзывов заявок на участие в конкурсе – не поступило.

Вскрытие конверта под № 1:

Конкурсной комиссии была предоставлена возможность убедиться в том, что конверт запечатан и не имеет следов вскрытия.

Вскрытие конверта с заявкой проводилось Секретарем конкурсной комиссии.

Председателем комиссии объявлена следующая информация:

Заявка на участие в открытом конкурсе поступила от общества с ограниченной ответственностью «Петрова-1». Юридический адрес: г.Ижевск, ул. Дзержинского, дом 60.

Представленный комплект документов включает:

Опись документов в 2-х экземплярах
заявка на участие в конкурсе от 20.02.2015 г.
Письмо ООО «Петрова-1» в адрес УЗРиЗ от 20.02.2015г. об отсутствии решения арбитражного суда о введении процедур, применяемых в деле о банкротстве, об отсутствии недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы РФ за прошедший календарный год, об отсутствии административного приостановления деятельности.
Доверенность № 1 от 12.01.2015г., выданная директором ООО «Петрова-1» М.В. Бугайчук на Лукина А.А.
Копия свидетельства о государственной регистрации юридического лица серия 18 № 003237799
Копия свидетельства о постановке на учет в налоговом органе по месту нахождения юридического лица серия 18 № 003208664
Копия устава ООО «Петрова-1», утвержденного Протоколом общего собрания участников общества от 22.08.2013г., зарегистрированного Межрайонной ИФНС России № 10 по УР 04.09.2013г.
Копия Решения № 1 от 04.12.2012г. единственного учредителя ООО «Петрова-1»
Копия решения Единственного участника ООО «Петрова-1» от 14.08.2013г.
Справка № 21931 об исполнении налогоплательщиком (плательщиком сбора, налоговым агентом) обязанности по уплате налогов, сборов, пеней, штрафов, процентов по состоянию на 19.02.2015г.
Выписка из ЕГРЮЛ от 24.02.2015г. № 1521В/2015 в отношении ООО «Петрова-1», выданная Межрайонной ИФНС России № 8 по УР

Согласно заявке участником предложено следующее:

В случае победы на конкурсе участник принимает на себя обязательство предоставить **не позднее 3 (трех) месяцев со дня подписания соглашения** меры, предусмотренные Законом от 08.07.2014 г. № 42-РЗ «О мерах по защите прав граждан – участников долевого строительства многоквартирных домов на территории Удмуртской Республики, пострадавших от действий (бездействия) недобросовестных застройщиков», по защите

