

ПРОТОКОЛ № 43 от 16.07.2018 года

рассмотрения заявок на участие в аукционе и о признании аукциона несостоявшимся

Продавец: Администрация города Ижевска в лице Управления земельных ресурсов и землеустройства.

Организатор аукциона: Управление земельных ресурсов и землеустройства Администрации города Ижевска.

Наименование уполномоченного органа, принявшего решение о проведении аукциона, о реквизитах указанного решения: Правительство Удмуртской Республики, распоряжение Правительства Удмуртской Республики от 18.11.2017г. № 1468-р; Администрация города Ижевска, распоряжение Первого заместителя Главы Администрации города Ижевска от 08.06.2018г. № 677.

Место проведения аукциона: г.Ижевск, ул. 50 лет Пионерии, 47, каб. 24.

Дата и время проведения аукциона: 18.07.2018г. в 09 час. 00 мин.

Предмет аукциона: право на заключение договора аренды земельного участка.

Начальная цена предмета аукциона (размер ежегодной арендной платы за 1 (один) год): 712 000 (семьсот двенадцать тысяч) рублей.

Срок аренды: 20 (двадцать) лет с даты подписания акта приема-передачи земельного участка. Договор аренды прекращает свое действие по окончании его срока.

Площадь: 1 550 кв.м.

Кадастровый номер участка: 18:26:024614:6.

Местоположение: Удмуртская Республика, г.Ижевск, ул. Можжевеловая, 26.

Разрешенное использование земельного участка: Для индивидуального жилищного строительства.

Категория земель и сведения о правообладателе: земли населенных пунктов. Земельный участок, государственная собственность на который не разграничена.

Обременения и ограничения в использовании земельного участка:

- 68 кв.м в охранной зоне инженерных коммуникаций.

Дата начала приема заявок на участие в аукционе: 13.06.2018г.

Дата окончания приема заявок на участие в аукционе: 13.07.2018г.

Дата и время рассмотрения заявок на участие в аукционе: 16.07.2018г. в 16 час. 00 мин.

За указанный период поступили следующие заявки на участие в аукционе:

1) 11 июля 2018 г. в 11 час. 35 мин. поступила заявка от Лекомцева Владимира Львовича.

Заявке присвоен № 1, который зарегистрирован организатором аукциона в журнале регистрации приема заявок.

К заявке приложены документы:

- платежное поручение № 784554 от 10.07.2018г., подтверждающее внесение задатка для участия в аукционе в размере 142 000 рублей;

- копия паспорта Лекомцева В.Л.

Получено подтверждение о поступлении денежных средств на счет.

Итого: поступила 1 заявка, оформленная в соответствии с предъявленными требованиями.

Организатором аукциона принято решение: На основании п. 14 ст. 39.12 Земельного кодекса РФ, поскольку по окончании срока подачи заявок на участие в аукционе подана только одна заявка на участие в аукционе, аукцион признать несостоявшимся.

В соответствии с п.14 ст. 39.12 Земельного Кодекса РФ Организатору аукциона в течение десяти дней со дня рассмотрения указанной заявки направить единственному заявителю, подавшему заявку на участие в аукционе **Лекомцеву Владимиру Львовичу**, адрес (место жительства): Удмуртская Республика, г.Ижевск, ул. Советская, д. 45, кв. 129 три

экземпляра подписанного проекта договора аренды земельного участка, по начальной цене предмета аукциона.

Заявитель в течение тридцати дней со дня направления проекта договора аренды подписывает и представляет Организатору аукциона указанные договоры.

Договор аренды заключается не ранее, чем через 10 дней со дня размещения информации о результатах аукциона на официальном сайте РФ в сети «Интернет» по начальной цене предмета аукциона **712 000** (семьсот двенадцать тысяч) рублей.

Внесенный заявителем задаток в размере 142 000 (сто сорок две тысячи) рублей, засчитывается в счет арендной платы за приобретаемый земельный участок.

Порядок оплаты: заявитель производит оплату за первый год аренды с учетом внесенного задатка не ранее 10 дней с момента подписания протокола и не позднее 5 дней до даты окончания срока подписания договора на расчетный счет УФК по УР, открытый в Отделении – НБ Удмуртская Республика г. Ижевск, р/с 40101810200000010001, ИНН 1831114746/КПП183101001 (Управление земельных ресурсов и землеустройства Администрации г. Ижевска) БИК 049401001, код бюджетной классификации 903 111 05012 040000 120, код по ОКТМО муниципального образования город Ижевск 94701000.

Данный протокол является основанием для заключения договора аренды земельного участка.

Акт приема – передачи земельного участка подписывается сторонами только после полной оплаты ежегодного размера арендной платы земельного участка за 1 (один) год (первый год аренды).

Сведения о лице, уклонившемся от заключения договора аренды земельного участка, являющегося предметом аукциона, включаются в реестр недобросовестных участников аукциона.

Председатель комиссии:

Заместитель начальника Управления

А.А. Долгополова

Члены комиссии:

Начальник юридического отдела

П.В. Мунтяну

Ведущий специалист-эксперт
отдела землеустройства

Е.В. Сутягина