



Курт. Устинов - 20

## ГЛАВА МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ «ГОРОД ИЖЕВСК»

### ПОСТАНОВЛЕНИЕ

От 11 декабря 2018 года

№ 389/1

О назначении и проведении общественных обсуждений по вопросу о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 18:26:032032:20, расположенного по адресу: город Ижевск, Устиновский район, улица Молодежная, 105

На основании заявлений общества с ограниченной ответственностью «Аквасервис» от 19.11.2018 года №№ 24, 25, зарегистрированных в Администрации города Ижевска 19.11.2018 года за №№ 17561/01-23ДО и 17562/01-23ДО соответственно, в целях соблюдения права человека на благоприятные условия жизнедеятельности, прав и законных интересов правообладателей земельных участков и объектов капитального строительства, в соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Положением о публичных слушаниях и общественных обсуждениях в муниципальном образовании «Город Ижевск», утвержденным решением Городской думы города Ижевска от 21.06.2018 года № 562 (далее – Положение), Правилами землепользования и застройки города Ижевска, утвержденными решением Городской думы города Ижевска от 27.11.2007 года № 344 (далее – Правила землепользования и застройки города), приказом Министерства экономического развития Российской Федерации от 01.09.2014 года № 540 «Об утверждении классификатора видов разрешенного использования земельных участков» (далее – Классификатор видов разрешенного использования земельных участков), руководствуясь Уставом города Ижевска, ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Назначить общественные обсуждения по вопросу о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 18:26:032032:20, расположенного по адресу: город Ижевск, Устиновский район, улица Молодежная, 105, в соответствии с Правилами землепользования и застройки города: «Постоянное проживание – многоквартирные жилые дома 18 этажей и выше», в соответствии с Классификатором видов разрешенного использования земельных участков: «Многоэтажная жилая застройка (высотная застройка) (код 2.6) - размещение жилых домов, предназначенных для разделения на квартиры, каждая из которых пригодна для постоянного проживания (жилые дома высотой девять и выше этажей, включая подземные, разделенных на двадцать и более квартир), благоустройство и озеленение придомовых территорий, обустройство спортивных и детских площадок, хозяйственных площадок, размещение подземных гаражей и наземных автостоянок, размещение объектов обслуживания жилой застройки во встроенных, пристроенных и встроенно-пристроенных помещениях многоквартирного дома в отдельных помещениях дома, если площадь таких помещений в многоквартирном доме не составляет более 15% от общей площади дома».

2. Уполномочить Администрацию Устиновского района организовать и провести общественные обсуждения в срок, установленный Положением, с гражданами, постоянно проживающими в пределах территориальной зоны ЖД1, в границах которой расположен земельный участок, на территории, ограниченной улицами Писателя Самсонова им. Надежды

Администрация Устиновского района г. Ижевска  
18.12.2018  
№ 01-01-435

Курченко, Молодежной и проспектом им. конструктора Калашникова М.Т., правообладателями находящихся в границах этой территории земельных участков и (или) расположенных на них объектов капитального строительства, гражданами, постоянно проживающими в границах земельных участков, прилегающих к земельному участку, в отношении которого запрашивается разрешение, правообладателями таких земельных участков или расположенных на них объектов капитального строительства.

3. Признать утратившим силу постановление Главы муниципального образования «Город Ижевск» от 09.06.2018 года № 164 «О назначении и проведении публичных слушаний по вопросу о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка, расположенного по адресу: город Ижевск, Устиновский район, улица Молодежная, 105».

4. Настоящее постановление вступает в силу со дня опубликования.

Глава муниципального образования «Город Ижевск» - О.Н. Бекমেетьев

