



ВЕДОМОСТЬ ЖИЛЫХ И ОБЩЕСТВЕННЫХ ЗДАНИЙ И СООРУЖЕНИЙ

№ на плане и обозначение	Этажность	Здания	Квартир		Площадь м ²		Строительный объем м ³
			Здания	Всего	Застройки	Общая нормируемая	
1.1 Жилая секция 1	25	1					
1.2 Жилая секция 2	25	1					
2 Паркинг с 6-ю автомобилями	2	1					
АВ1 для 6 автомобилей					144		
АВ2 для 6 автомобилей					144		
ПО1 Площадка отдыха					70		
ПД1 Площадка детская					158		
ПД2 Площадка детская					190		
ПД3 Площадка детская					144		
ПФ1 Площадка физкультурная					577		
ПФ2 Площадка физкультурная					123		
ПХ Площадка для сушки домашней одежды					27		

РАСЧЕТ ПАРКОВОЧНЫХ МЕСТ №1

Наименование показателей	Кол-во чел/авто	Расчетная единица (Приложение К СП42.13330.2011)	Число маш/мест на расчетную единицу	Маш/мест по расчету	Кол-во маш/мест по проекту	Примечание
Магазины с торговой площадью менее 200 м ²	198	1 объект	1	1	6	АВ1 - 6 м/м
Офисные учреждения	63	100 работающих	6	3.8	6	АВ2 - 6 м/м

Всего 12 парковочных мест, в т.ч. для инвалидов 5 %
12 x 0,05 = 0,6 м/м, принимаем 2 м/м для МПН

РАСЧЕТ ПАРКОВОЧНЫХ МЕСТ №2

Наименование показателей	Кол-во чел.	Удельный размер стоянок (табл.3 "Нормативов")	Итого м ² стоянок	Кол-во м ² на 1 маш/мест (н. 39.7 "Нормативов")	Кол-во маш/мест по расчету	Кол-во маш/мест по проекту	Примечание
Жители дома	700	1.4	700x1.4=980	25	980:25=39.2	39	паркинг - 42 м/м

Всего 42 парковочных места, в т.ч. для инвалидов 5 %
42 x 0,05 = 2,1 м/м, принимаем 2 м/м для МПН

РАСЧЕТ ПЛОЩАДОК

Наименование площадок	Удельный размер площадки (табл.2 СНиП 2.07.01-89*)	Кол-во чел./жил.	Удельный размер м ² чел./жил.	Кол-во м ² по расчету	Кол-во м ² по обеспечению нормы, м ²	Кол-во м ² по проекту	Примечание
Для игр детей дошкольного и младшего школьного возраста	700	700	700x0.7=490	490	700x0.1=70	492	ПД1 - 158 м ² ПД2 - 144 м ²
Для отдыха взрослого населения	700	700	700x0.1=70	70	-	70	ПО - 70 м ²
Для занятий физкультурой	700	700	700x2=1400	1400	700	700	ПФ1 - 577 м ² ПФ2 - 123 м ²

105/17-ПЗУ

Изм.	К.уч.	Лист	Подпись	Дата	Статус	Лист	Листов
					Схема планировочной организации земельного участка	П	3
	Разраб.	Смирнова			План расположения зданий и сооружений		
	Проверил	Николаева					
	Н.контр.	Возмшва					

Жилой комплекс из двух 25-ти этажных многоэтажных жилых домов с общим паркингом на 1 этаже с несколькими подземными на 2-м этаже, расположенный по ул. К. Маркса в Первомайском районе г. Ижевск, Удмуртской Республики

ООО "АСМ"М-Проект"